

Beratung durch:

artemis Versicherungsmakler GmbH
Am Felde 132 • 22765 Hamburg
Tel.: 040/ 3808935-100 • Fax: 040/ 3808935-101
info@artemis-makler.de
http://www.artemis-makler.de

Versicherungsnehmer:

Persönlicher Ansprechpartner:

| | |
|--|---|
| 1. Versicherungsort / Gebäude | |
| 1.1. Weicht die Anschrift des Risikoorts von der Versicherungsnehmeranschrift ab? | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Wenn ja , bitte Anschrift angeben: <input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/> |
| 1.2. Baujahr / Bezugfertigkeit (bei Neubauten) | <input style="width: 80%; height: 20px;" type="text"/> |
| 1.3. letzte Totalrenovierung der Leitungswasser- und Heizungsinstallation | <input style="width: 80%; height: 20px;" type="text"/> |
| 1.4. letzte Totalrenovierung des Daches | <input style="width: 80%; height: 20px;" type="text"/> |
| 1.5. Heizung | <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Strom <input type="checkbox"/> Holz <input type="checkbox"/> Erdwärme <input type="checkbox"/> Öl (Öltank <input style="width: 30px;" type="text"/> Liter) |
| 1.6. Gebäudebeschreibung - Art der gewerblichen Nutzung bei Gefahrerhöhungen ergänzen - | <input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus <input type="checkbox"/> Wochenend-/ Ferienhaus <input type="checkbox"/> Wohn- und Geschäftshaus (mind. 50 % zu Wohnzwecken genutzt) |
| 1.7. Anzahl Einheiten - entfällt bei Einfamilienhaus - | <input style="width: 30px;" type="text"/> Wohneinheiten <input style="width: 30px;" type="text"/> Gewerbeeinheiten Art: <input style="width: 150px;" type="text"/> |
| 1.8. Ausstattungsstandard | <input type="checkbox"/> einfach <input type="checkbox"/> normal (gut) <input type="checkbox"/> gehoben <input type="checkbox"/> luxuriös |
| 1.9. Bauartklasse | <input type="checkbox"/> Bauartklasse I (Wände massiv, Dachung hart) abweichende Bauarten bitte beschreiben: <input style="width: 100%; height: 40px;" type="text"/> |
| 1.10. Keller | <input type="checkbox"/> voll unterkellert <input type="checkbox"/> nicht unterkellert <input type="checkbox"/> teilunterkellert <input style="width: 30px;" type="text"/> qm davon <input style="width: 30px;" type="text"/> qm als Wohn- / Hobbyraum ausgebaut |

Risikoerfassung Wohngebäudeversicherung / Seite 2/5

| | |
|---|---|
| 1.11. Erdgeschoss | <input type="text"/> qm |
| 1.12. Obergeschoss (ohne Dachgeschoss) | Anzahl: <input type="text"/> , je <input type="text"/> qm Wohnfläche bei unterschiedlichen Wohnflächen Gesamtfläche der Obergeschosse: <input type="text"/> qm |
| 1.13. Dachgeschoss | Dachform: <input type="text"/> <input type="checkbox"/> mit Kniestock <input type="checkbox"/> ohne Kniestock <input type="checkbox"/> nicht ausgebaut <input type="checkbox"/> voll ausgebaut (<input type="text"/> qm) <input type="checkbox"/> teilweise ausgebaut (<input type="text"/> qm) |
| 1.14. Flächenaufteilung gesamt | <input type="text"/> qm Wohnfläche <input type="text"/> qm Gewerbefläche Bei Mehrfamilienhäusern, Flächen der einzelnen Einheiten: <input type="text"/> |
| 1.15. Besondere Gebäudebestandteile | <input type="checkbox"/> Kachelofen <input type="text"/> Euro in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Terrasse <input type="text"/> Euro in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Schwimmbad <input type="text"/> Euro in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Sprinkleranlage <input type="text"/> Euro in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Klimaanlage <input type="text"/> Euro in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Einbaumöbel <input type="text"/> Euro in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Einbauküche <input type="text"/> Euro in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Wintergarten <input type="text"/> Euro in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Alarmanlage <input type="text"/> Euro in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Wärmepumpe <input type="text"/> Euro in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Solaranlage <input type="text"/> Euro in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Photovoltaikanlage (<input type="text"/> kwp) <input type="text"/> Euro in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Fußbodenheizung (<input type="text"/> qm) <input type="text"/> Euro in Jahr <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Regenwasserrohre innerhalb des Gebäudes <input type="checkbox"/> <input type="text"/> |
| 1.16. Nebengebäude | <input type="checkbox"/> keine vorhanden Anzahl - BKL <input type="text"/> - <input type="checkbox"/> Einzelgaragen <input type="text"/> - <input type="checkbox"/> Doppelgaragen <input type="text"/> - <input type="checkbox"/> Carport <input type="text"/> - <input type="checkbox"/> Gartenhaus / Schuppen <input type="text"/> Stellplätze in Tiefgarage weiterer Nebengebäude: <input type="text"/> |
| 1.17. Sonstige Grundstücks- und Gebäudebestandteile z.B. Antennen (Parabolspiegel), Ständer, Fahnenmasten, Außenleuchten, elektrische Freileitungen, Schilder, Überdachungen, Briefkastenanlagen, usw. | <input type="checkbox"/> keine <input type="text"/> |

| | |
|---|---|
| <p>1.18. Besondere Gefahrerhöhungen / zu berücksichtigende Gegebenheiten</p> | <p><input type="checkbox"/> Denkmalschutz <input type="checkbox"/> Ensembleschutz <input type="checkbox"/> Gebäude unbewohnt <input type="checkbox"/> Betriebe innerhalb des Gebäudes oder weniger als 10 Meter entfernt <input type="checkbox"/> <input style="width: 200px; height: 20px;" type="text"/></p> |
| <p>2. Eigentum und Miete</p> | |
| <p>2.1. Eigentumsverhältnisse</p> | <p><input type="checkbox"/> Eigentümer - selbst bewohnt <input type="checkbox"/> Vermieter <input type="checkbox"/> Pächter/Mieter</p> |
| <p>2.2. Bruttojahresmietwert</p> | <p><input type="checkbox"/> entfällt <input type="checkbox"/> für gewerblich genutzte Objekte <input style="width: 40px;" type="text"/> Euro <input type="checkbox"/> für privat genutzte Wohnungen <input style="width: 40px;" type="text"/> Euro</p> |
| <p>2.3. Sicherungsbestätigung erforderlich</p> | <p><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Wenn ja, Kreditgeber <input style="width: 250px; height: 20px;" type="text"/></p> |
| <p>3. Versicherungssumme und versicherte Gefahren</p> | |
| <p>3.1. Versicherungssumme inkl. Nebengebäude Hinweis: Weicht die Versicherungssumme erheblich vom Versicherungswert gemäß Vertragsbedingungen ab, ist der Versicherer berechtigt die Entschädigungsleistung entsprechend zu kürzen.</p> | <p><input style="width: 250px; height: 20px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> Wert 1914 <input type="checkbox"/> Neubauwert aus <input style="width: 40px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> aktueller Neubauwert <input type="checkbox"/> Zeitwert <input type="checkbox"/> Berechnung nach Wohnfläche (qm)</p> |
| <p>3.2. Wie wurde die Versicherungssumme ermittelt?</p> | <p><input type="checkbox"/> vom Versicherungsnehmer benannt <input type="checkbox"/> Umrechnung Neubauwert <input type="checkbox"/> Übernahme Vorversicherer <input type="checkbox"/> Übernahme von Monopolversicherer <input type="checkbox"/> gem. Summenermittlungsbogen <input type="checkbox"/> Berechnung nach Wohnfläche <input type="checkbox"/> <input style="width: 200px; height: 20px;" type="text"/></p> |
| <p>3.3. Wann wurde die Versicherungssumme das letzte Mal überprüft?</p> | <p><input style="width: 250px; height: 20px;" type="text"/> <input type="checkbox"/> Gebäude ist seitdem unverändert - es sind keine Aus- und Umbauten erfolgt</p> |
| <p>4. Vorversicherung</p> | |

| | |
|--|--|
| <p>4.1. Besteht oder bestand eine Vorversicherung?</p> | <p><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja</p> <p>Wenn ja, Gesellschaft <input type="text"/> Vers.Nr <input type="text"/> Ablauf <input type="text"/></p> <p><input type="checkbox"/> Kündigung erfolgt durch <input type="checkbox"/> Versicherungsnehmer <input type="checkbox"/> Versicherer</p> <p>Bestehender Versicherungsschutz <input type="checkbox"/> Feuer <input type="checkbox"/> Leitungswasser <input type="checkbox"/> Sturm / Hagel <input type="checkbox"/> Elementar <input type="checkbox"/> unbenannte Gefahren <input type="checkbox"/> Glasversicherung <input type="checkbox"/> Mietnomadenversicherung</p> |
| <p>4.2. Anzahl und Höhe der Vorschäden in den letzten 5 Jahren (Elementar 10 Jahre) - auch unversicherte -</p> | <p><input type="checkbox"/> keine</p> <input type="text"/> |
| <p>5. Gewünschter Versicherungsschutz</p> | <p><input type="checkbox"/> Feuer <input type="checkbox"/> Leitungswasser <input type="checkbox"/> Sturm / Hagel <input type="checkbox"/> Elementar <input type="checkbox"/> unbenannte Gefahren <input type="checkbox"/> Glasversicherung <input type="checkbox"/> Mietnomadenversicherung <input type="checkbox"/> Haustechnikversicherung</p> |
| <p>4.4. Gewünschte Selbstbeteiligung</p> | <p><input type="text"/> Euro</p> |
| <p>4.5. Gewünschte Zahlweise und Zahlungsart</p> | <p><input type="checkbox"/> per Rechnung <input type="checkbox"/> per Lastschrift <input type="checkbox"/> 1/1- <input type="checkbox"/> 1/2- <input type="checkbox"/> 1/4- <input type="checkbox"/> 1/12- jährlich</p> |
| <p>5. Sonstige Hinweise, Bemerkungen z.B. benötigte Feuerrohbauversicherung usw.</p> | <input type="text"/> |
| <p>6. Einverständniserklärung zur Datenweitergabe und Belehrung</p> | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> |

Datum, Unterschrift des Versicherungsmaklers
RA-052-01-2013-09-12

Datum, Unterschrift des Kunden

Interne Notizen

Mitarbeiter:
Datum :
Uhrzeit: Von bis

- telefonische Erfassung schriftliche Kundenangaben
- persönliche Besprechung
 - im Maklerbüro beim Kunden
 -